

PRAKTISK INFORMATION

Når du lejer lokaler i Karens Minde Kulturhus.

Uanset om du lejer lokaler til en fest, seminarer, kurser eller andet, så er der nogle overordnede retningslinier som er gældende. For at sikre, at udlejningen kommer til at forløbe så smidigt som muligt, skal du venligst læse nedenstående grundigt. Se derefter beskrivelsen for det lokale, som du har lejet. Du er naturligvis altid velkommen til at kontakte os, hvis du har spørgsmål.

Forhåndsreservering af lokale og betaling af depositum.

Når du har besluttet dig for at booke lokalet til en bestemt dato, skal der indbetales kr. 2.500,- i depositum. Indbetalingen foretages på Kulturhusets girokonto i Danske bank: Regnr. 9570 Kontonr. 8095434. Det er vigtigt, at du ved indbetaling angiver:

- 1) Dit navn og din adresse
- 2) Hvilket lokale du har forhåndsreserveret.
- 3) Hvilken dato lokalet er forhåndsreserveret til

Når depositum er registreret på Kulturhusets konto vil lokalet være forhåndsreserveret til dig.

Booking:

For endelig booking skal du udfylde en lejekontrakt.

VIKTIGT: På vores hjemmeside printer du en lejekontrakt ud, udfylder den og sender den til Kulturhuset, hvorefter vi returner den til dig, når indbetaling af depositum er registreret. Først når vi har modtaget lejekontrakten fra dig, i underskreven stand, er lokalet endeligt booket. Den underskrevne kontrakt skal være os i hænde senest 30 dage efter indbetalt depositum.

Betaling af lokaleleje.

Senest en uge før du skal bruge lokalet skal lejen indbetales på Kulturhusets girokonto. Det er samme procedure som ved indbetaling af depositum, og du bedes huske at skrive navn, lokalnavn og dato for dit arrangement.

Aflysning.

Du kan ophæve din booking indtil 30 dage før lejedagen ved betaling af et administrationsgebyr på 200 kr. Ved aflysning senere end 30 dage før lejedagen inddrages det fulde depositum.

Udlevering/aflevering af nøgle/kode.

Hvis lokalet skal anvendes uden for Kulturhusets almindelige åbningstid skal du aftale, hvornår du afhenter/afleverer nøglen. Samtidig får du instruktion i betjeningen af alarmen, og der udleveres en alarmvejledning. Det er vigtigt, at du betjener alarmen rigtigt. Såfremt alarmselskabet skal foretage unødvendig udrykning vil der bliver trukket kr. 1.500 i dit depositum.

Vis hensyn – luk døre og vinduer.

Kulturhuset oplever desværre af og til, at vi modtager klager fra de omkringboende på grund af larm fra lokalerne. Derfor skal der vises hensyn, og døre og vinduer skal være lukkede, hvis der spilles musik i lokalerne. Hvis vi modtager dokumenterede klager, eller hvis politiet har været tilkaldt, vil der blive trukket kr. 1.000,- i det indbetalte depositum.

Rengøring.

Du skal selv sørge for rengøring af lokalet efter brug, og der findes rengøringsmateriale i tilknytning til alle lokalerne. Der kan bestilles rengøring hvor prisen er kr. 250,- pr. påbegyndt time (min. 4 timer). Lokalet skal både hvis du selv gør rent og hvis du har bestilt rengøring være ryddet af lejer. Dvs rengjorte stole stablet og rengjorte borde klappet sammen og placeret på vogne, samt alt affald fjernet. I caféen skal der stables efter anvisning. Såfremt Kulturhusets eksterne rengøring ikke finder lokalet tilstrækkeligt rengjort, vil lejer blive opkrævet for ekstra rengøring.

UDLEJNINGSLOKALERNE

Cafésalen

Cafésalen incl. scene er på ca. 105 m², og er velegnet til selskaber op til 75 personer. Når du lejer dette lokale medfølger alt service og brugsret til et professionelt køkken. Du vil blive vejledt af en driftsassistent, og det er vigtigt, at du husker at slukke for komfur, ovne, opvaskemaskiner før du forlader lokalet.

Lokalet er disponibelt på følgende tidspunkter:

Lørdag kl. 10.00 til søndag kl. 09.00 Søndag kl. 10.00 – mandag kl. 02.00

Lokale A/B/C

Dette lokale består af 3 fleksible lokaler på sammenlagt 100 m². Der er plads til 75 personer. Der er fastmonteret projektor/lærred i lokalet. Til lokalet medfølger et køkken med komfur, kaffemaskine, mikrobølgeovn, køleskab, fryser og opvaskemaskine. Der forefindes service til 75 personer, som indgår i lejen.

Lokalet er disponibelt på følgende tidspunkter:

Fredag kl. 17.00 – lørdag kl. 09.00 Lørdag kl. 10.00 – søndag kl. 09.00
Søndag kl. 10.00 til mandag kl. 02.00.

Loftet

Loftet er husets største lokale, og er godkendt til 150 personer. På grund af de skrå vægge anbefaler vi, at det maksimale antal gæster er max. 120 personer. Der er fastmonteret projektor/lærred i lokalet. Til lokalet medfølger et lille anretterkøkken med opvaskemaskine. Desuden forefindes køleskab og fryser. Der medfølger ikke service. Husk ifbm. rengøringen af lokalet, at trappe, toiletter og elevatoren skal rengøres.

Lokalet er disponibelt på følgende tidspunkter:

Fredag kl. 17.00 – lørdag kl. 09.00 Lørdag kl. 10.00 – Søndag kl., 09.00
Søndag kl. 10.00 – Mandag kl. 02.00

Lokale 2:

Lokale 2 er på 60 m² og er velegnet til mellem 20 og 60 personer. Lokalet har skrå vægge og er meget hyggeligt. Til lokalet medfølger et lille anretterkøkken. Der medfølger ikke service.

Lokalet er disponibelt på følgende tidspunkter

Lørdag kl. 10.00 – søndag kl. 09.00 Søndag kl. 10.00 – mandag kl. 02.00

Dansepavillonen.

Denne enestående bygning kan anvendes til receptioner, pressekonferencer eller andet hvor man ønsker, at et særligt arrangement skal foregå i helt unikke opgivelser. Bygningen er fredet og uopvarmet og der er derfor en række begrænsninger for, hvilke aktiviteter der kan foregå i i Dansepavillonen. Af sikkerhedsmæssige grunde vil der altid være personale fra kulturhuset tilstede ved arrangementer i Dansepavillonen. Kontakt kulturhusets leder eller den lokaleansvarlige, hvis du ønsker yderligere information.

Priser - Lokaleleje

Cafésalen	Kr. 6.500,-
Lokale A/B/C	Kr. 3.800,-
Loftet	Kr. 4.200,-
Lokale 2	Kr. 1.800,-
Dansepavillonen	Kontakt Kulturhuset for tilbud

Priser leje af udstyr

Fadølsanlæg incl. kulsyre	Kr. 300,-
- Fustage (25 l) Tuborg	Kr. 550,-
- Fustage (25 l) Classic	Kr. 600,-
Espressomaskine (excl. bønner)	Kr. 750,-
Stor udendørs grill	Kr. 250,-
Video- og fjernsynsudstyr	Kr. 200,-
Musikanlæg	Kr. 250,-
DJ-Anlæg	Kr. 500,-
Mini PA-anlæg	Kr. 250,-
Overhead og flipover	Gratis

Lokalefremvisning.

Hver torsdag mellem kl. 14 – 18 vil der være mulighed for at se de forskellige udlejningslokaler i Kulturhuset. Kontakt os i forvejen og aftal et tidspunkt.

Yderligere information.

Det meste af den information du har brug for finder du på Kulturhusets hjemmeside på adressen www.kmkulturhus.dk. Du er altid velkommen til at kontakte Kulturhusets lokaleansvarlige Stig Nielsen på tlf.: 36 14 84 24.

Alvorlige problemer i forbindelse med din leje

Hvis der opstår alvorlig vandskade, alvorlige problemer med elektricitet eller alvorlige problemer med låse kontaktes telefonvagten på 70 22 45 15. Ved brand eller kriminelle handlinger kontaktes politi/brandvæsen på 112.

KARENS MINDE KULTURHUS

Wagnersvej 19

2450 København SV

Tlf: 36 14 84 36 CVR: 16 92 68 76 Danske Bank: Regnr. 9570 Kontonr. 8095434

Mail: udlejning@kmkulturhus.dk Hjemmeside: www.kmkulturhus.dk

Retningslinier for leje af lokaler
til fester og weekendarrangementer.

