

# Karens Minde Kulturhus

Wagnersvej 19 2450 SV tlf. 36 14 84 36  
email:udlejning@kmmkulturhus.dk  
www.kmmkulturhus.dk

## Udlejningsaftale

Denne aftale skal være Kulturhuset i hænde senest 30 dage efter indbetaling af depositum.

Undertegnede lejer hermed

Lokalet \_\_\_\_\_ til \_\_\_\_\_ for \_\_\_\_\_ personer.

Der må ikke opkræves entré af gæsterne og fyrværkeri må ikke anvendes ved arrangementet.

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_

Lejeperioden er gældende for \_\_\_\_ dag den \_\_\_\_\_ kl. \_\_\_\_ til \_\_\_\_ dag den \_\_\_\_\_ kl. \_\_\_\_

Lejen kr. \_\_\_\_\_ betales senest en uge før lejedagen.

Nøgler og alarmkode udleveres i café Karen tidligst dagen før lejedagen.

Personalet instruerer i brugen af disse.

Dokumentation for indbetalt depositum – samt denne udlejningsaftale skal medbringes ved udlevering af nøgler og alarmkode.

Lejer har lov til selv at medbringe mad og drikkevarer.

Brug af borde, stole, køleskab, kaffemaskine og elkedel er incl. i lejeaftalen.

**Forhåndsreservation af festlokalerne er først gældende, når depositum kr. 2500 er betalt.**

Lejeren kan ophæve reservationen indtil 30 dage før lejedagen ved betaling af et administrationsgebyr på 200 kr.

Ved aflysning senere eller ved lejers udeblivelse, er depositummet tabt.

**Det påhviler lejer at:**

Rengøre lokalet, mellemgange, toiletter og trapperepos. Er trappen og foyeren anvendt indgår de ligeledes i rengøring. Dvs. at vaske gulve, rengøre borde og stole samt sætte dem på plads, inkl. opstoling. Lånte hvidevarer og maskiner afleveres tømte og rengjorte.

**Affald afleveres i containergården.**

Spilles der musik skal alle vinduer og døre være lukkede.

Døre mod trapperum skal ligeledes lukkes for at tage hensyn til andre arrangementer i kulturhuset.

Når lejeren forlader lokalene skal alle vinduer være lukkede og alle døre være låst.

**Lejeren hæfter for det udlånte incl. adgangsveje, alarmsystemet og for sine gæsters opførsel. Hærværk og misligholdelse vil medføre modregning i det indbetalte depositum uden undtagelse. Overstiger omkostningerne 2500 kr. vil der efterfølgende komme krav om at betale differencen.**

Depositum betalt den \_\_\_\_\_ Faktura nr. \_\_\_\_\_

Lejen betalt den \_\_\_\_\_ Faktura nr. \_\_\_\_\_

*Dokumentation for indbetalt depositum og lokaleleje skal medbringes, når depositum ønskes udbetalt.*

Kvittering for udleveret nøgle og alarmvejledning: \_\_\_\_\_

Lejer

Karens Minde Kulturhus den

\_\_\_\_\_  
Lejer

\_\_\_\_\_  
Karens Minde Kulturhus